



## Exposé El Paradiso

**Panoramahaus mit einzigartigem Meerblick, parkähnlichen Garten u grandiosem Pool**

**4 Personen, 2 SZ, 2 Bäder, uneinsehbarer Pool, viele Terrassen, großzügiges Haus**

### Beschreibung:

Das Haus liegt erhaben über dem Ort Javea. Der Blick schweift über Javea hinaus auf das blaue Mittelmeer bis hin nach Ibiza. Der großzügige Baustil und das Ambiente im Haus wird man selten als Ferienhaus vorfinden. Die 300 m<sup>2</sup> Wohnfl. erstrecken sich auf 2 Etagen. Im oberen Bereich befindet sich die Küche, Wohn- u Essraum sowie die verglaste Naja. Alle Räume sind sehr hell mit großen Panoramafenstern. Ruhe- u. Massagesessel sorgt für Entspannung und der Kamin und das Ambiente im Haus steigern das Wohlbefinden. Von der komplett ausgestatteten Küche blicken Sie ebenfalls auf das Mittelmeer. Der Schlaftrakt ist in der unteren Etage auf Ebene des Pools. Die Schlafzimmer sind hell, freundlich und sehr geschmackvoll eingerichtet. Gute Matratzen, gepflegte Bettwäsche und Handtücher sind für uns selbstverständlich. Große spanische Einbauschränke bieten ausreichend Platz. Jedes Schlafzimmer hat ein eigenes Bad, das angrenzend ist.

Von den Schlafzimmern gelangen Sie, wie auch über den Haupteingang, zu dem atemberaubenden Pool der in einem wunderschönen, parkähnlichen Garten liegt. Der Garten erstreckt sich über 2100m<sup>2</sup> und ist im typisch spanischen Stil mit Terrassen und Rasenflächen angelegt. Viele mediterrane Pflanzen und mehr als 50 verschiedene Palmen werden Sie verzaubern. Eingebettet und im Schutz einer hohen, bepflanzten Natursteinmauer liegt der große Pool mit Rutsche (12 x 15 m). Der Pool und die Terrasse sind uneinsehbar.

Das große Barbecue Haus bietet alles, was Sie für das Leben draußen in Spanien benötigen. Der Schwenkgrill und der Gas-Lavagrill sind ideal um frischen Fisch draußen zu genießen. Umgeben von dem paradiesischen Garten auf der 300 m<sup>2</sup> großen Poolterrasse können Sie den Sommer wie den Winter geschützt genießen. Die vielen Terrassen - alle mit Markisen- bieten Ruhezeiten zu jeder Tageszeit. Ein Ferienhaus für den gehobenen Geschmack!

Weite Strände mit feinem Sand, Naturbuchten mit kristallklarem Wasser, romantische kleine Strände, steile Klippen, hohe Berge und das Meer in seiner unendlichen Schönheit, die Costa Blanca. Dort eingebettet zwischen dem Cap San Antonio und Cabo de la Nao, liegt Javea in geschützter Lage. Abwechslungsreiche Landschaft und ganzjährig mildes Klima(Heilklimazone lt. WHO) regen zu sportlichen Aktivitäten und Wassersport an. Das schöne Ambiente wird unterstrichen durch die hier herrschende südliche Vegetation. Javeas Altstadt wurde behutsam restauriert und erzählt von einer aufregenden Geschichte. Der Jachthafen gehört mit zu den schönsten des Landes Valencia. Der Wochenmarkt bietet südliche Früchte. Zahlreiche Golfplätze bieten das gesamte Jahr über ideale Trainingsbedingungen. Viele Restaurants locken mit Mittelmeerspezialitäten und landestypischen Tapas. Das Nachtleben findet auf der belebten Arenal Promenade statt. Alicante und Valencia locken mit kulturellen Highlights u. Themenparks.

**In der Umgebung von Javea finden Sie zahlreiche Freizeitaktivitäten und kulturelle Sehenswürdigkeiten:**

Gepflegte Golfplätze, Wasser-, Tier- und Themenparks, Theater, Museen, Kirchen, Burgruinen, großer Jachthafen, Naturparks mit Wanderwegenetz, Restaurants, spanische Bars, Kino, Einkaufszentren

**Hinzu kommt ein umfangreiches Sportangebot:**

Angeln, Baden, Bootsfahrten, Fahrradfahren, Golf, Jetski fahren, Reiten, Tennis, Tauchen, Schnorcheln, Segeln, Surfen, Wandern, Wasserski, Wellenreiten

Sie finden in all unseren Häusern umfangreiches Kartenmaterial der Umgebung, sowie viele hilfreiche Tipps und Anregungen für die Freizeitgestaltung

**Lage:**

**Nächster Flughafen:** Alicante und Valencia in 80 Kilometer

**Nächster Fährhafen:** Denia in 18 Kilometer

**Nächster Bahnhof:** Denia in 18 Kilometer

**Nächster Autobahnabfahrt:** A7 Aufahrt 63 Benissa, Teulada, Gata de Gorgos, 10 Kilometer

**Nächster Strand:** am Strand in 2000 Meter

**Auto:** Empfohlen

**Bilder:**





### Preise:

01. Jan. 2011	15. Apr. 2011	1.300
16. Apr. 2011	30. Apr. 2011	1.500
01. Mai. 2011	28. Mai. 2011	1.600
29. Mai. 2011	01. Jul. 2011	2.200
02. Jul. 2011	23. Sep. 2011	2.800
24. Sep. 2011	28. Okt. 2011	1.600
29. Okt. 2011	16. Dez. 2011	1.300
17. Dez. 2011	08. Jan. 2012	1.500

### **Zusatzinformation zu den Mietpreisen:**

Bettwäsche und Handtücher werden gegen eine Gebühr von 10,00 €/Person gestellt. Die Energiekosten für Wasser, Strom und Gas betragen pro Woche € 60 (endgültige Abrechnung nach Verbrauch). Die Endreinigung beträgt € 150. Es wird um eine Kautions in Höhe von € 250 gebeten, die nach Beendigung der Aufenthaltszeit zurück überwiesen wird.

Bei Buchung wird um 25 % Anzahlung gebeten; der Rest (inklusive Endreinigung und Energiekosten) ist spätestens 10 Wochen vor Reiseantritt zu überweisen! Die Kautions kann bei der Ankunft bar hinterlegt werden. Während Ihres Ferienaufenthaltes steht Ihnen eine freundliche, deutsche Ansprechpartnerin bei Fragen zur Verfügung! Üblich ist eine Ankunftszeit zwischen 16.00 Uhr -19.00 Uhr nachmittags und eine Abfahrtszeit zwischen 8.00 - 11.00 Uhr morgens! Außerhalb dieser Zeiten bitte vorherige Absprache! An- und Abreisen vor 8.00 Uhr und nach 22.00 Uhr werden mit 20,00 € berechnet. Gern helfen wir Ihnen auch bei der Organisation eines Mietwagens Flughafenstransfer

**Golferparadies** - Costa Blanca. In nächster Nähe gibt es zahlreiche Golfplätze, die Sie ganzjährig bei einem hervorragenden Klima genießen können. Club de Golf Oliva Nova, Spielbahn: 18 Loch, Platzstandard: 72 Club de Golf Jávea, Spielbahn: 9 Loch, Platzstandard: 72 (2 Rdn.) Club de Golf La Sella, Spielbahn: 18 Loch, Platzstandard: 72 Club de Golf Ifach, Spielbahn: 9 Loch, Platzstandard: 36 um nur einige zu nennen. EIN GOLFERPARADISE DAS GESAMTE JAHR

**Aktivurlaub** an der wunderschönen Costa Blanca: Die wunderschöne Landschaft um Javea herum zu erwandern ist ein Erlebnis. Die abwechslungsreiche Landschaft verleiten zu Küstenwanderungen entlang der zerklüfteten Felsen und dem azurblauen Mittelmeer hin zu den historischen Gemäuern der Maurenzeit. Radfahrer können die Etappen der Vuelta in der nahen Sierra Aitana erkunden. Oder durch das bergige Hinterland mit seinen beeindruckenden Tälern und Schluchten und zum Schluss einkehren in alte uralte Bar, um sich bei einem guten Glas Tinto und Kaninchen in Knoblauch zu stärken. Ende Januar bis Februar verwandeln sich die Täler in ein Meer aus weißen und rosé farbenden

Mandelbäumen. Der süßliche Duft ist unwiderstehlich. Viele Dörfer feiern ihre typischen Fiestas in den Anfängen des Jahres.

Ansprechpartner:

**Casa Respect**

Frau Britta Summerer  
+34 677112639